



Oggetto : Gestione servizi c/o residenza universitaria sita in Catania, via Etna 595. Integrazione pagamento periodo marzo-luglio 2017.

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la legge 25/11/2002 n. 20 "Interventi per l'attuazione del diritto allo studio universitario in Sicilia";

VISTI la delibera del Commissario ad acta n. 1 del 28 dicembre 2015 , prot. n. 16304/I, con la quale è stato nominato il Dott. Valerio Caltagirone quale Direttore dell'ERSU di Catania, ed il successivo decreto presidenziale n° 2 del 03.01.2018 di proroga contrattuale;

VISTO il decreto n° 63 dell'08/02/2017 con il quale a far data dal 1° febbraio 2017 si conferisce l'incarico di Dirigente di U. O. II all'Ing. Salvatore Cantarella;

VISTA la nota, prot. n° 953 dell' 08.01.2018, del Dipartimento regionale dell'istruzione e della formazione professionale, prot. in arrivo n° 625/I del 09.01.2018, che autorizza l'Ente a ricorrere alla gestione provvisoria per l'anno 2018, relativa al primo quadrimestre dell'anno;

VISTO il contratto di locazione di natura transitoria, regolarmente registrato il 12.12.2016 presso l'Agenzia delle Entrate, stipulato in data 26.10.2016 tra l'IPAB Ardizzone Gioeni, codice fiscale n° 80001650870, in persona del Direttore Dott. Angelo Tomaso Rigano, nato ad Acicatena (CT) il 07.03.1963, domiciliato per la carica in via Etna 595, Catania, che concede all'Ersu di Catania, codice fiscale 80006770871, in persona del Direttore Dott. Valerio Caltagirone, nato a Valguarnera (EN) il 27.04.1959, domiciliato per la carica in Catania, via Etna 570, che accetta, la porzione di edificio sita in Catania, via Etna 595, per una superficie coperta di mq 526 al primo piano, e di mq 240 al piano terra, oltre ad un 1/20 di superfici scoperte (terrazza e sottoportico), per una superficie complessiva di mq 844,89, in catasto al N.C.E.U. del Comune di Catania alla partita 16044, foglio 10, mappa 110, categoria B/1;

VISTO l'art. 1) che determinava la durata del contratto di locazione in mesi dodici a decorrere dall'01/11/2016;

VISTO l'accordo transitorio sottoscritto il 26.01.2017 tra l'Ente e l'IPAB Ardizzone Gioeni, relativamente ai rimborsi, da parte del conduttore (ERSU CT) al locatore (IPAB Ardizzone Gioeni), delle spese sostenute per energia elettrica, riscaldamento, fornitura idrica, spese di pulizie , TARI, con decorrenza dal mese di febbraio 2017 fino ad ottobre 2017, con esclusione del mese di agosto 2017, e con le percentuali dettagliate nel medesimo accordo;

VISTE le richieste di rimborso di quanto specificato nel precedente capoverso del presente decreto, presentate dall'Ipab Ardizzone Gioeni per i mesi di febbraio, marzo, aprile, maggio, giugno, luglio 2017;

VERIFICATI i prospetti trasmessi dall'IPAB Ardizzone Gioeni, con allegati i giustificativi di spesa (fatture elettroniche), a supporto delle richieste di rimborso soprarichiamate;

VISTA la nota n° 3958 del 06.12.2017 del Responsabile della residenza, con la quale viene dichiarato che gli studenti hanno effettivamente occupato la stessa solo nel mese di marzo 2017 e pertanto nulla è dovuto per il mese di febbraio 2017;

CONSIDERATO che ad oggi si è già provveduto al rimborso delle sole spese documentate, così come sottoriportato:

MARZO 2017	FORNITURA IDRICA	€ 168,29	SPESA PER PULIZIA LOCALI	€ 544,32
	PORTIERATO	€ 3.865,12	SPESA RISCALDAMENTO	€ 1.041,91
APRILE 2017	ENERGIA ELETTRICA	€ 793,02	SPESA RISCALDAMENTO	€ 1.041,91
	PORTIERATO	€ 4.499,92		
MAGGIO 2017	ENERGIA ELETTRICA	€ 807,45	SPESA PER PULIZIA LOCALI	€ 544,32
	PORTIERATO	€ 3.494,36		

GIUGNO 2017	ENERGIA ELETTRICA	€ 894,57	PORTIERATO	€ 4.197,60
LUGLIO 2017	ENERGIA ELETTRICA	€ 582,73	SPESA PER PULIZIA LOCALI	€ 457,36
	PORTIERATO	€ 3.143,04		

per un totale di € **26.075,92**;

CONSIDERATO che in data 08.03.2018 si è svolto un incontro presso l'Istituto Ardizzone Gioeni alla presenza del Segretario Generale Dott. Tomaso Rigano, del Direttore dell'Ersu Dott. Valerio Caltagirone e del Dirigente Ing. Salvatore Cantarella, nel corso del quale sono stati chiariti alcuni aspetti relativi al servizio di pulizia e consegnate brevi manu le fatture relative al citato servizio nonché la fattura della Hera Comm relativa al mese di marzo 2017;

ESAMINATE le suddette fatture;

RITENUTO congruo integrare il rimborso già effettuato di ulteriori € **3.157,96** per le spese di pulizia da marzo a giugno 2017 e di € **1.080,90** per il consumo di energia elettrica effettuato nel mese di marzo 2017;

VISTO il decreto dirigenziale n° 888 del 17.11.2017;

TUTTO cio' premesso;

DECRETA

ART. 1) – L'Ufficio di Ragioneria è autorizzato a predisporre mandato di pagamento di € **4.238,86** a favore dell'IPAB Ardizzone Gioeni IBAN: IT07S0617516902000000291390, per un' integrazione del rimborso, determinato con le percentuali dettagliate nel summenzionato accordo transitorio e ampiamente specificato nella parte narrativa del presente decreto, delle spese sostenute, afferenti al periodo da marzo a giugno 2017, per la spesa per pulizia locali e al consumo di energia elettrica del mese di marzo 2017, giusto contratto di locazione di natura transitoria stipulato tra l'E.R.S.U. di Catania e l'IPAB Ardizzone Gioeni;

ART.2) La spesa di € **4.238,86** grava sul **Cap 075** dell'Esercizio Finanziario 2018 – Gestione Residui, giusto impegno n° 703/2017.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

"Sul presente atto si esprime la regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

Il Direttore

(Dott. Valerio Caltagirone)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

"Sul presente atto si esprime, ai sensi del D.lgs 118/2011, parere FAVOREVOLE / ~~NON-FAVOREVOLE~~ di regolarità contabile" per la motivazione indicata con nota prot. n. _____ del _____, che si allega"*

Il Responsabile della Ragioneria

(Ing. Salvatore Cantarella)

Catania, li **14 MAR 2018**

Il Dirigente U. O. II
(Ing. Salvatore Cantarella)

Il Direttore
(Dott. Valerio Caltagirone)